



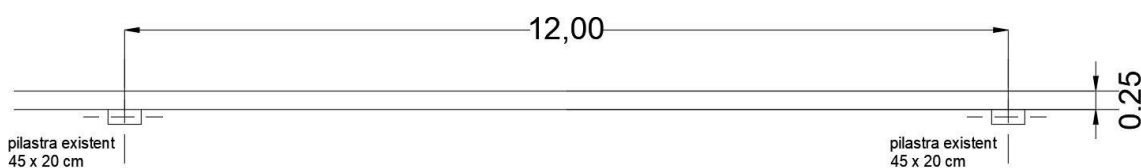
## CASO 2

El muro de cerramiento de una parcela presenta patologías que afectan a su estabilidad. Se trata de un muro de bloques de hormigón, con una zona donde se debe actuar, de 12 m de largo y 1,50 m de alto, con pilastras de bloques no macizados de 45 x 20 cm a lo largo del muro. En la parte superior se encuentra una rejilla metálica de 0,80 m de altura. Uno de los tramos tiene un desplome de la parte superior de unos 25 cm (fotografía 1).

Se debe:

- Redactar un informe breve sobre estas patologías (según las fotografías adjuntas) y plantear las soluciones de reparación y refuerzo que considere más adecuadas, así como las principales medidas de protección de riesgos laborales.
- Elaborar las mediciones y el presupuesto de la intervención (incluyendo los gastos generales, el beneficio industrial y el IVA).
- Elaborar de forma esquemática una certificación de obra, teniendo en cuenta que el constructor adjudicatario ha hecho una baja de un 5 %.

Se valorará el correcto desglose de los precios, que no deben ser necesariamente los precios reales de mercado.





Fotografía 1





Fotografía 2





Fotografía 3

